

THÔNG BÁO

Về việc Đấu giá cho thuê Mặt bằng phòng Khúc xạ Tại Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công; Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 26/12/2017 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung của Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 4951/QĐ-BGDĐT ngày 29/12/2021 của Bộ Giáo dục và đào tạo về việc phê duyệt đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường Đại học Tây Nguyên;

Căn cứ cuộc họp của Hội đồng xác định giá khởi điểm cho thuê tài sản;

Căn cứ Quyết định số 219/QĐ-BVĐHTN ngày 12/12/2024 của Giám đốc Bệnh viện trường Đại học Tây Nguyên về việc thành lập Hội đồng đấu giá cho thuê tài sản năm 2024.

Hội đồng đấu giá cho thuê tài sản Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên thông báo về việc đấu giá cho thuê mặt bằng phòng Khúc xạ Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên.

Địa chỉ: 567 Lê Duẩn, phường EaTam, Tp. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đăk Lăk.

2. Tổ chức có tài sản đấu giá: Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

- Thời gian đấu giá tài sản: dự kiến 14h ngày 27/12/2024.

- Địa điểm đấu giá tài sản: Phòng Hội trường, Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: Mặt bằng phòng khúc xạ - Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên.

- Nơi có tài sản đấu giá: Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.000.000đ/01 tháng.

6. Đối tượng, điều kiện đăng ký đấu giá:

a. Đối tượng:

- Cá nhân và tổ chức không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác đấu giá thay (có công chứng hoặc chứng thực theo quy định trong thời hạn không quá 06 tháng).

b. Điều kiện:

- Có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/doanh nghiệp
- Bằng bác sĩ chuyên khoa Mắt và Kỹ thuật viên khúc xạ đã có chứng chỉ hành nghề y.

7. Hồ sơ tham gia dự đấu giá, lệ phí và tiền bảo đảm dự đấu giá:

Các cá nhân và tổ chức có nhu cầu tham gia: Nộp hồ sơ dự đấu giá, lệ phí dự đấu giá và tiền bảo lãnh dự đấu giá như sau:

- Hồ sơ tham dự đấu giá gồm:

+ Đơn đăng ký dự đấu giá (theo mẫu)
+ Bản sao chứng thực: Căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật và giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (đối với tổ chức).

+ Bằng Bác sĩ chuyên khoa Mắt và Kỹ thuật viên khúc xạ.

+ Chứng chỉ hành nghề y theo quy định.

- **Lệ phí đấu giá:** 500.000đ (Năm trăm ngàn đồng).

- **Tiền bảo đảm dự đấu giá:** 2.000.000đ (Hai triệu đồng chẵn).

8. Thông tin khác:

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá:** Từ ngày ra Thông báo đến 17h ngày 25/12/2024, tại phòng Tổ chức – HC – QTTB, Bệnh viện Trường ĐH Tây Nguyên.

- **Kết thúc nhận hồ sơ:** Đến 17h ngày 25/12/2024, tại phòng Tổ chức – HC – QTTB, Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên.

9. Thời gian, địa điểm mở đấu giá: 14h ngày 27/12/2024, Phòng Hội trường, Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên.

10. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá công khai theo quy định của Luật đấu giá và quy định khác của pháp luật có liên quan.

a. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp

- Bỏ phiếu kín 01 lần

- Bước giá 500.000 đồng

b. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

11. Công nhận trúng đấu giá và ký hợp đồng:

Tổ chức, cá nhân được xét trúng đấu giá phải đảm bảo hai điều kiện sau:

+ Có đầy đủ hồ sơ theo yêu cầu

+ Có giá đấu giá cao nhất (các trường hợp đặc biệt thực hiện theo quy chế đấu giá và Luật đấu giá tài sản).

12. Thời hạn cho thuê: 02 năm (24 tháng) kể từ ngày ký hợp đồng.

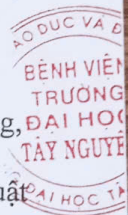
13. Yêu cầu cung cấp dịch vụ:

- Đơn vị/cá nhân trúng đấu giá phải có trách nhiệm cung cấp dịch vụ theo quy định.

- Sử dụng mặt bằng đúng mục đích thuê và không được sang lại hợp đồng đã ký kết dưới mọi hình thức.

- Nghiêm chỉnh chấp hành nội quy, quy chế của Bệnh viện về an ninh trật tự, bảo vệ tài sản, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ.

- Người trúng đấu giá có trách nhiệm đăng ký kinh doanh và nộp các khoản thuế theo quy định hiện hành cho các cơ quan thuế.



- Đơn vị/ cá nhân được công nhận trúng thầu phải nộp ký quỹ bằng 02 tháng giá trúng đấu giá trong thời gian thực hiện hợp đồng thuê mặt bằng phòng khúc xạ Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên.

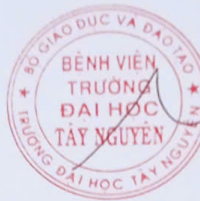
- Nộp tiền hàng tháng cho Bệnh viện đúng thời gian quy định vào ngày 05 tháng sau, nếu chậm 2/3 thời gian trong tháng thì bị phạt 10% giá trị hợp đồng, nếu quá thời gian 01 tháng thì Bệnh viện có thể đơn phương chấm dứt hợp đồng.

Hội đồng đấu giá cho thuê tài sản Bệnh viện Trường Đại học Tây Nguyên thông báo rộng rãi đến tổ chức và cá nhân có nhu cầu tham gia.

Nơi nhận:

- Các đơn vị;
- Lưu: VT, TC-HC-QTTB.

HỘI ĐỒNG ĐẤU GIÁ CHO THUÊ TÀI SẢN CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG



GIÁM ĐỐC
BS. CKII. *Phường Minh Hải*

